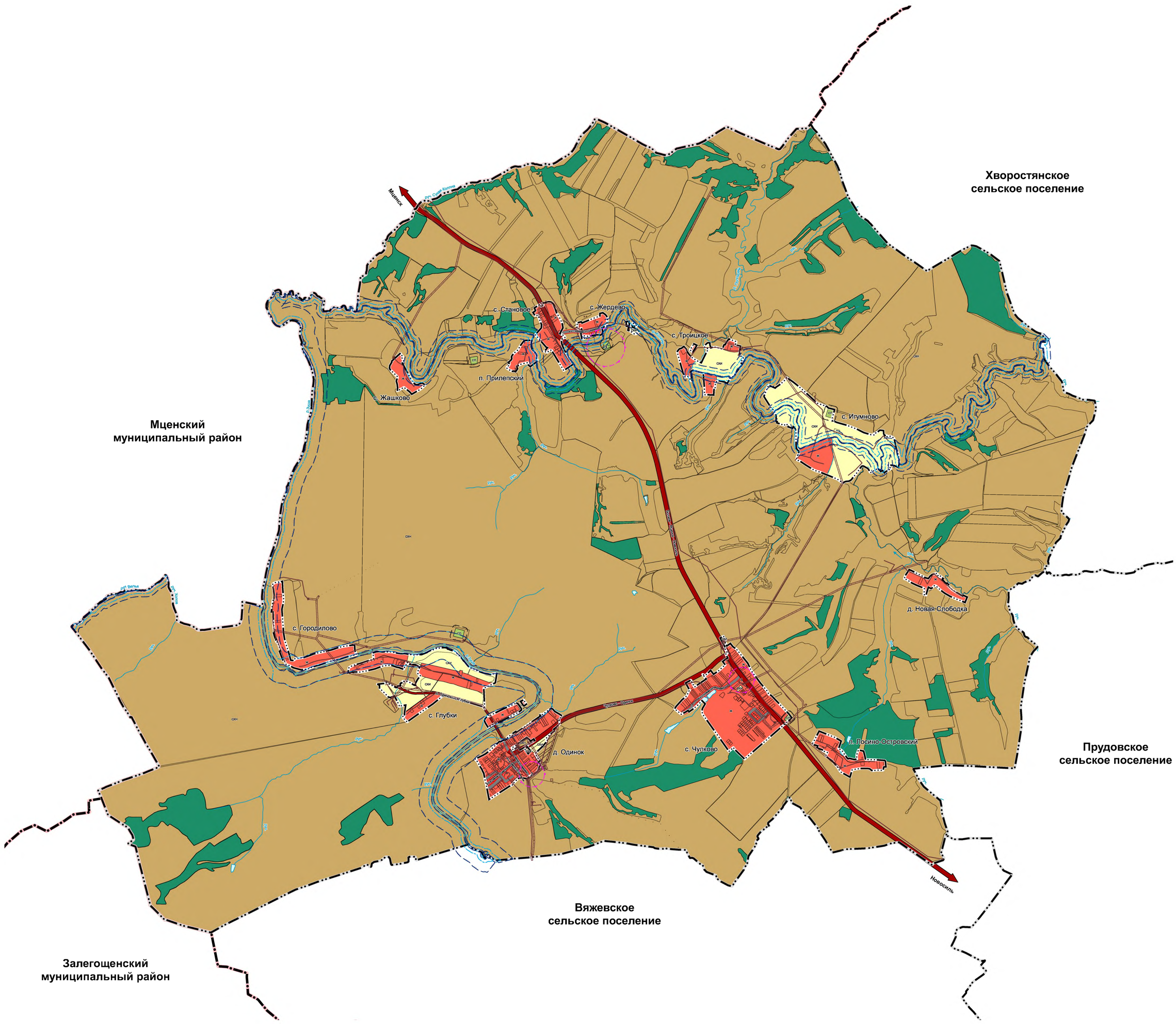
ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ ГЛУБКОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ НОВОСИЛЬСКОГО РАЙОНА ОРЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Карта градостроительных ограничений



Перечень объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

№ п/п	Наименование	Датировка	Категория	Реквизиты	Адрес	Регистрационный номер
1	Братская могила воинов, погибших в 1943 г.	1943 г.	Региональный	Решение исполнительного комитета Орловского областного Совета народных депутатов от 27 января 1987 г. № 33	Орловская область, Новосильский район, с. Чулково, ул. Раздольная	571410660490005
2	Братская могила советских воинов	1943 г.	Региональный	Постановление Облсовета от 6 июля 2001 г. № 37/690	Орловская область, Новосильский районн, д. Одинок, ул. Парковая д. 29, усадьба Петровой Е.Е.	571410660160005
3	Успенская церковь	1891 г.	Региональный	Постановление администрации Орловской области от 13 февраля 1992 г. № 61, Решение малого Совета Орловского областного Совета народных депутатов от 6 июля 1993 г. № 81-7	Орловская область, Новосильский район, с. Жердево	571410660480005

Условные обозначения:

Границы единиц административно-территориального деления Российской Федерации

- Граница муниципального района (сущ.)
- Граница сельского поселения (сущ.)
- Граница населенного пункта (сущ.)
- Границы земельных участков, сведения о которых содержатся в ЕГРН

Территориальные зоны

- Ж — Жилая зона
- П1 — Производственная зона, зоны инженерной и транспортной инфраструктур I-V классов опасности
- П2 — Производственная зона, зоны инженерной и транспортной инфраструктур III-V классов опасности
- СХИ — Зона сельскохозяйственного использования
- СХН — Зона сельскохозяйственного назначения
- СП — Зона специального назначения

Земли, для которых градостроительные регламенты не устанавливаются

- Земли лесного фонда

Автомобильные дороги

- Автомобильные дороги регионального или межмуниципального значения (сущ.)
- Автомобильные дороги местного значения (сущ.)

Улично-дорожная сеть сельского населенного пункта

- Улица в жилой застройке (сущ.)

Водоохранные зоны

- Водоохранная зона (сущ.)

Прибрежные защитные полосы

- Прибрежная защитная полоса (сущ.)

Иные зоны с особыми условиями использования

- Охранная зона пунктов государственной геодезической сети, государственной нивелирной сети и государственной гравиметрической сети (сущ.)

Зоны охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

- Защитная зона объекта культурного наследия (сущ.)

Охранная зона инженерных коммуникаций

- Охранная зона объектов электроэнергетики, объектов электросетевого хозяйства и объектов по производству электрической энергии (вдоль линий электропередачи, вокруг подстанций) (сущ.)
- Охранная зона линий и сооружений связи (сущ.)
- Охранная зона газопроводов и систем газоснабжения (сущ.)

Санитарно-защитная зона

- Санитарно-защитная зона предприятий, сооружений и иных объектов (план.)

Поверхностные водные объекты

- Водоток (река, ручей, канал) (сущ.)
- Водоем (озеро, пруд, обводненный карьер, водохранилище) (сущ.)

Применяемые сокращения:

сущ. - существующий, реконструируемый и строящийся объект;
план. - планируемый к размещению объект.

250 0 250 500 750 1000 м

Проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки Глубковского сельского поселения Новосильского района Орловской области

Приказ Управления градостроительства, архитектуры и землеустройства Орловской области от 29.04.2022 № 01-22/18

Карта градостроительных ограничений

2026 г.

Управление градостроительства, архитектуры и землеустройства Орловской области

Бюджетное учреждение Орловской области «АРХИТЕКТУРНО-ПЛАНИРОВОЧНОЕ УПРАВЛЕНИЕ ОРЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ» (БУ ОО «ОРЕЛАРХПЛАН»)

Директор: Ежов Д.Е.

Заместитель директора: Калсынова Е.А.

Начальник отдела разработки градостроительной документации: Кухтина М.В.